

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής). 1

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως του Δήμου Κρεστένων, Ν. Ηλείας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56294/2362 (1)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διαταξεις του Ν. 1558/85 (ΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Την αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος του Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

4. Το αριθ. 16173/99/17.1.86 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Το αριθ. ΔΕ 9280/Γ/11.12.85 έγγραφο της Δ/νσης Γ' Δημ. Επενδύσεων του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

6. Το αριθ. 159/24.1.86 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζ. Αρχ/των του υπουργείου Πολιτισμού.

7. Το αριθ. 502622/1986 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

8. Το αριθ. 1998/17.2.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

9. Το αριθ. Β2904/272/219/20.2.86 έγγραφο της Δ/νσης Βιομ. Πολιτικής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

10. Το αριθ. 461/21.2.86 έγραφο της Κοινότητας Βάρης.

11. το αριθ. Δ2/20106/19.3.1986 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

12. Τα αριθ. 298/24.2.86 και 1213/22.4.86 έγγραφα της Β' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το αριθ. 8050/22.4.86 έγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

14. Την αριθ. 21/86 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Βάρης.

15. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

16. Την αριθ. 240/86 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού ΣΧΟΠ Αττικής Διαμερίσματος Πειραιώς, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Σχέδιο της Κοινότητας Βάρης (Αττικής), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους 2 χάρτες Π1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

α. Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας για πληθυσμιακό μέγεθος 6.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991), όπως φαίνεται στους χάρτες Π−1 σε κλίμακα 1:10.000 με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις κυρίως αραιοδομημένες και αδόμητες και τη δημιουργία 5 Πολεοδομικών Ενοτήτων − Γειτονιών α' κατοικίας.

Η περιοχή Χέρωμα (ΠΕ6) θα οργανωθεί σε Πολεοδομική Ενότητα − Γειτονιά μετά την τροποποίηση του Π. Δ/τος (ΦΕΚ 544Δ/78) Ζώνη Προστασίας του Υμηττού.

Η μέση πυκνότητα μονίμων κατοίκων και ο μέσος συντελεστής δόμησης καθορίζονται ως εξής:

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση πυκνότητα (κατ./Ηα)	Μέσος συντελεστής δόμησης
1 (Βάρκιζα)	60,2	0,8
2 (Βάρη)	60,8	0,9
3 (Βλάχικα)	30	1
4 (μεταξύ Βάρης − Βάρκιζας)	5,4	0,5
5	3	0,6
6 Χέρωμα	4	0,5

Όπως φαίνονται στους χάρτες Π−1 σε κλίμακα 1:10.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π−1 και ειδικότερα:

− Δημιουργία υπερτοπικού κέντρου αναψυχής στην κοινότητα.

− Η κυρίαρχη χρήση θα είναι η κατοικία (μόνιμη και παραθεριστική). Οι κεντρικές λειτουργίες θα είναι συγκεντρωμένες κυρίως στους οικισμούς της Βάρκιζας (ΠΕ1) και Βάρης (ΠΕ2) όπου θα βρίσκονται και οι χώροι διοίκησης, ενώ στις υπόλοιπες Πολεοδομικές Ενότητες θα αναπτυχθούν κεντροβαρικά τοπικά κέντρα λιανικού εμπορίου.

− Δημιουργία δύο νέων νηπιαγωγείων στην περιοχή μεταξύ Βάρης − Βάρκιζας (ΠΕ4) και στην Βάρη (ΠΕ2) στο χώρο του δημοτικού σχολείου και η εξασφάλιση χώρων στις ΠΕ5 και 6.

− Εξασφάλιση χώρων δημοτικών σχολείων στις πολεοδομικές ενότητες 4, 5 και 6.

− Δημιουργία παιδικού σταθμού στα νότια της περιοχής μεταξύ Βάρης − Βάρκιζας (ΠΕ4) σε συνδυασμό με τις προτεινόμενες εγκαταστάσεις νηπιαγωγείου − δημοτικού σχολείου.

− Εξασφάλιση χώρων παιδικών σταθμών στις Πολεοδομικές Ενότητες 4, 5 και 6.

− Δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων σε χώρο που παραχωρείται από το Υπουργείο Γεωργίας στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και εξασφάλιση μικρότερων χώρων σε κάθε Πολεοδομική Ενότητα.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των Πολεοδομικών Ενοτήτων σε κατοίκους 1991 των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης όπως αναφέρονται στον πίνακα «Κατάσταση κοινωνικής υποδομής».

δ) Για την ένταξη στο σχέδιο πόλης της περιοχής στο ΒΔ μέρος της Βάρκιζας (ΠΕ1) εφαρμόζεται το άρθρο 13 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως ορίζει ο Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 21.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στους χάρτες Π–4 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1) Η αλαγή ορίων της ζώνης Β του Υμηττού στην περιοχή Χέρωμα, για να γίνει δυνατή η ένταξη αυθαιρέτων κατοικιών και μικρών αγροτεμαχίων.

2) Η επέκταση των ορίων της ζώνης Β μέχρι τα παράλια της Κοινότητας που να περιλαμβάνει και τη Ζώνη ΣΤ10 που περικλείει έναν από τους σημαντικότερους αρχαιολογικούς χώρους της Αττικής και να διαμορφωθεί σε οργανωμένο αρχαιολογικό χώρο.

3) Η σύνταξη ειδικής μελέτης για τον προσδιορισμό των καταλλήλων χρήσεων για τη διαφύλαξη και την ανάδειξη της περιοχής.

Γ. Τις προτάσεις για το οδικό δίκτυο και τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π–2, Π–3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

– Κατασκευή βασικής οδικής αρτηρίας που παρακάμπτει τον οικισμό της Βάρης και οδηγεί στην παραλιακή Λεωφόρο καθώς και του ανισόπεδου κόμβου που συνδέει την αρτηρία αυτή με τον δρόμο προς Κορωπί.

– Κατασκευή δίκτυου αποχέτευσης ακαθάρτων. Επιβάλλεται η υποβολή των ομβρίων, τουλάχιστον, σε πρωτοβάθμιο καθαρισμό.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του ΓΠΣ κατά τομέα καθώς και η ιεράρχισή του όπως φαίνονται στον Πίνακα «Χρονική κατανομή των έργων».Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω οχτώ (8) χαρτών και δύο (2) πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 56294/2362/86 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

1. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

	Κτίσιο: δημόσιο-μισθωμένο	Επιφάνεια m2		Προγρ/κό μέγεθος 1981	Σταθ/τυπο		[illegible]		[illegible]	
		ΚΤΙΡ.	ΥΠΣ		ΚΤΙΡ.	ΥΠΣ	ΚΤΙΡ.	ΥΠΣ	ΚΤΙΡ.	ΥΠΣ
	1	2α	2β	3	4α	4β	5α	5β	6α	6β
ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ										
Ειρηνοδικείο										
Αστυνομικό Τμήμα	μισθωμένο		400	4211		0,1		—		420
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	μισθωμένο		50	4211	-0,64		270		270	-
ΚΟΙΝΟΤ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	δημοτικό		700	4211		0,1		700		—
ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ			12200	4211		2,5		12200		—
Κεντρική πλατεία										
Πλατείες Γειτονιών										
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ				4211		4900		—		4900
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ιδιωτικό		5500	42111		0,3		5500		—
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ										
Νηπιαγωγεία	μισθωμένο δημόσιο			95*		20		300		1940
Δημοτικά	δημόσιο		9500	470		15		9500		—
Γυμνάσια	δημόσιο		4000	350		11		4000		
Λύκεια	δημόσιο									
ΚΤ. ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
Ιατρείο ΙΚΑ										
Παιδικοί Σταθμοί				50	8		400		400	
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ										
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	δημοτικό		5650	4211		0,75		3160		
ΝΑΟΣ			1500	"						
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ			7000	"		1,0		000		7000

* Αύξηση λόγω του παιδικού χωριού ΣΟΣ.

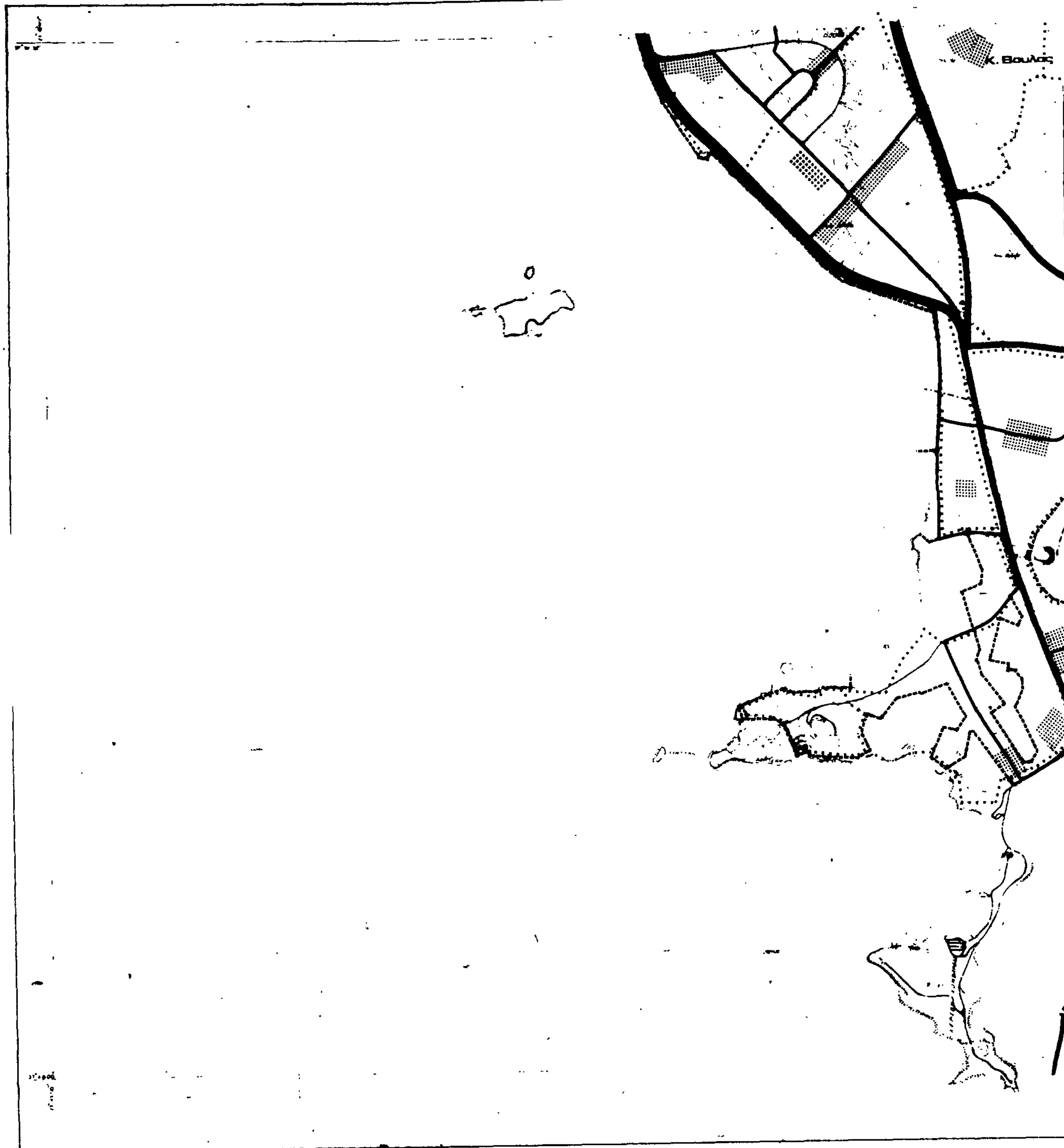
ΠΙΝΑΚΑΣ: ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

	88	89	90	91
1. Βρεφονηπιακοί Σταθμοί ΓΗ (υπάρχει)				
ΚΑΤ	9%	9%	27%	27%*
2. Νηπιαγωγεία ΓΗ (υπάρχει)				
ΚΑΤ	9%	9%	27%	27%*
3. Αθλητικές Εγκαταστάσ. ΓΗ (υπάρχει)				
ΚΑΤ	9%	9%	27%	27%*
4. Τοπικές πλατείες ΓΗ (υπάρχει)				
ΚΑΤ	50%	50%		
5. Παιδικές χαρές ΓΗ (υπάρχει)				
ΚΑΤ	9%	9%		
6. Πεζόδρομοι ΓΗ (υπάρχει)				
ΚΑΤ	9%	9%	41%	41%
7. Μελέτη δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων	100%			
7α. Κατασκευή δικτύου αποχ. ακαθάρτων **				
8. Μελέτη πρωτοβαθμίου καθαρισμού ομβρίων	100%			
8α. Κατασκευή πρωτοβαθμίου καθαρ. ομβρίων**				

* Το έργο ολοκληρώνεται το έτος 1991

** Το ύψος της δαπάνης, της κατασκευής των έργων θα εκτιμηθεί από τις αντίστοιχες μελέτες. Επομένως η χρονική ιεράρχηση των έργων θα γίνει μετά τωη ολοκλήρωση των μελετών.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

Κ. Βάρης

Κ. Βουλιαγμένης

Βουλιαγμένη

Λουτρά

Περιοχή για μελλοντική επέκταση

Γ56294/86
Έγκρισις Γεν. Πολεοδομικού Σχεδίου της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής)

4 Αυγούστου 1986

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΖ. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δνση Γ.
Δνση ΣΜ-ΔΥ
Δνση Γ.

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)

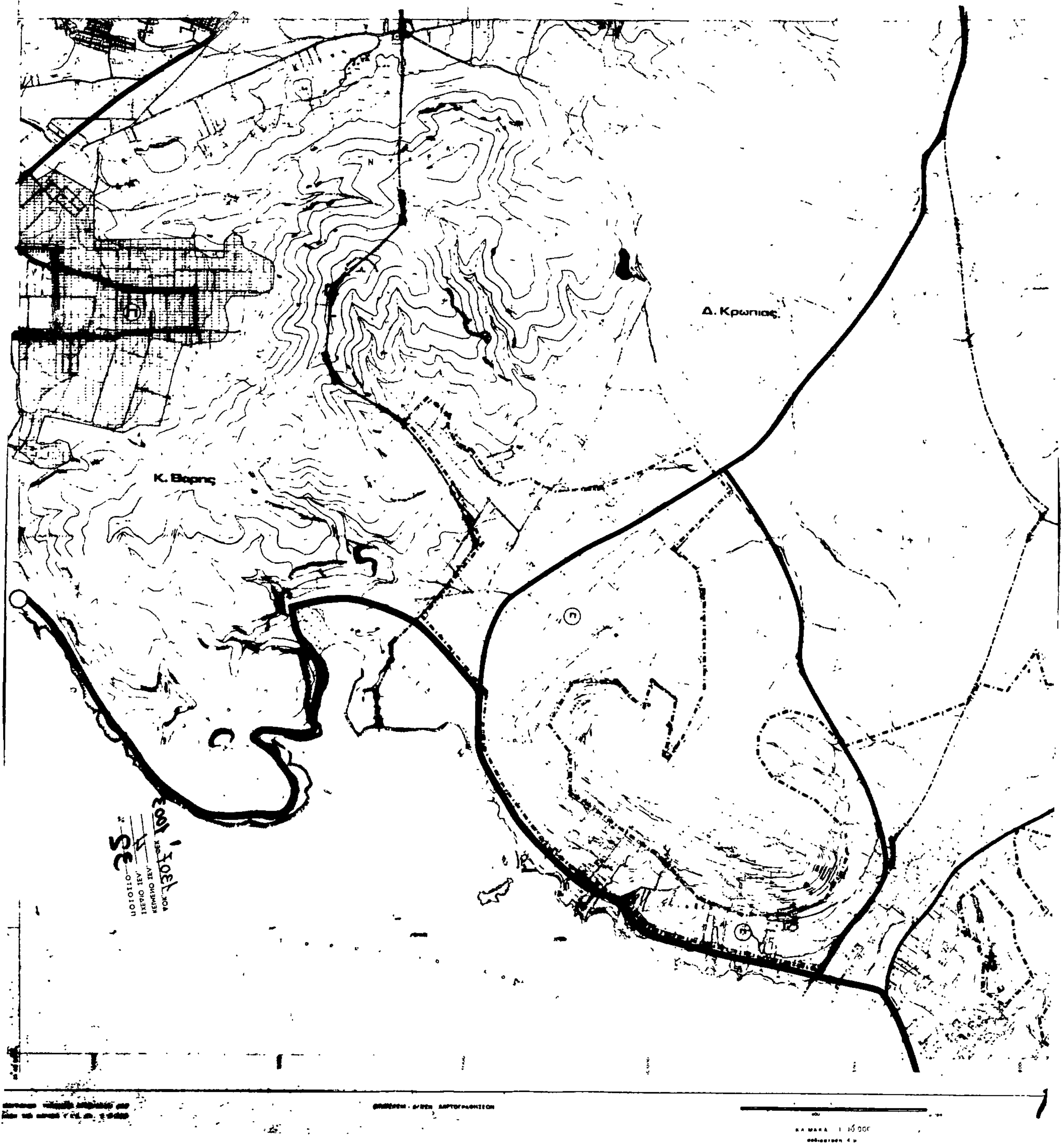
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

Κ. Βούλας, Κ. Βάρης, Κ. Βουλιαγμένης

1985

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

	6465·0	6469·3
	6463·9	6466·9
	6475·0	6476·0


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. Κρωπιας
Κ. Βαρης

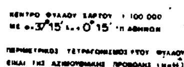
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6458.9

Κ. Κολυβιων Βαρ.

Ε 56299/86

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ



Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δνσ. Γ.

Δνση ΣΜ·ΔΥ

Δνση Γ.

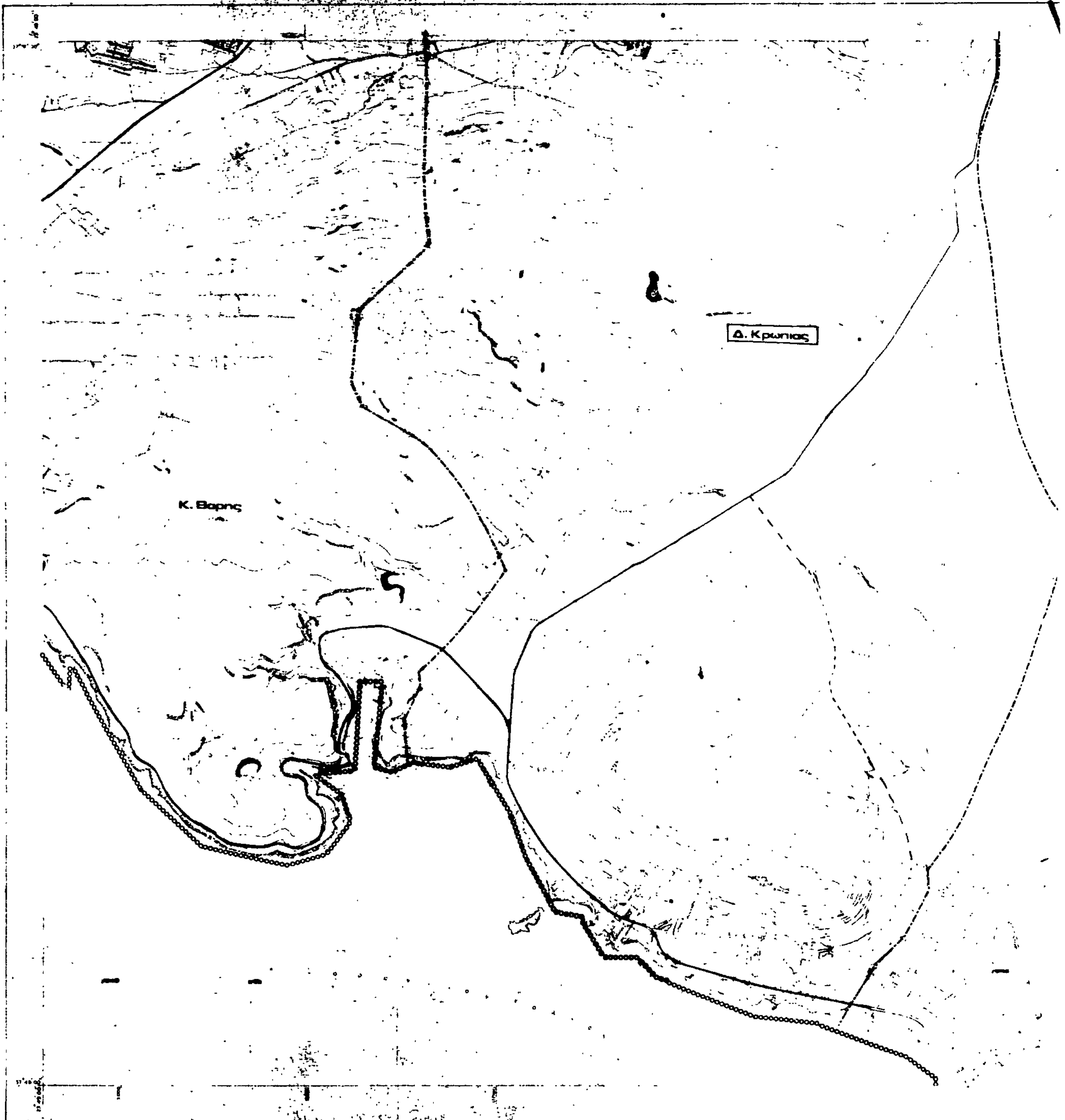
ΧΑΡΤΗΣ Π-1

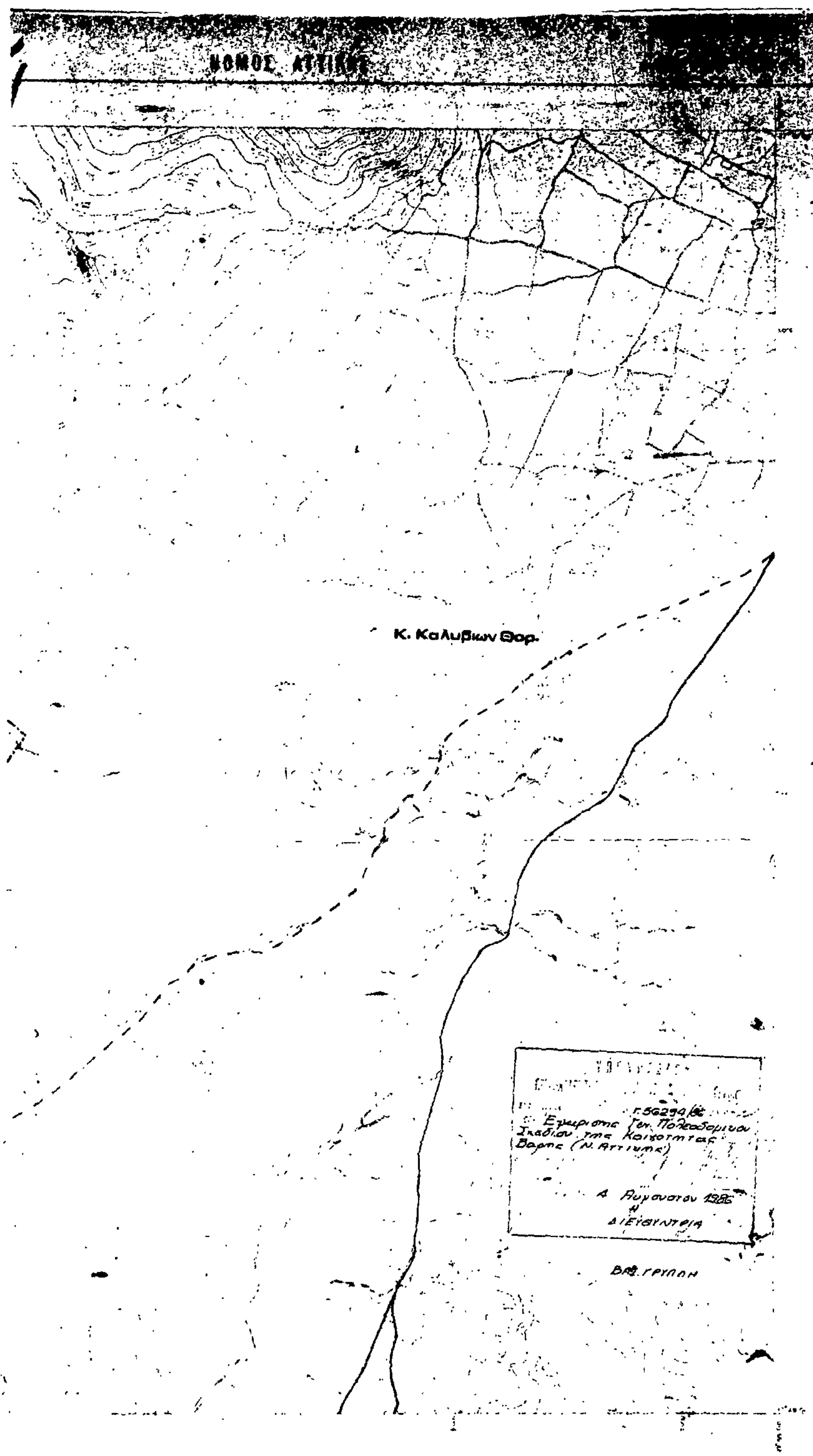
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

1985

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. Κρωπιας
Κ. Βαρης



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 ΓΕΝΙΚΑ
General

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου
- Όρια οικισμού προ του '23
- Όρια σχεδίου πόλης 1987
- Όρια περιοχής δικαιοδοσίας Ε.ΥΔ.ΑΠ

2 ΥΔΡΕΥΣΗ
Water Supply

- Όρια περιοχής δικτύου ύδρευσης κατά υψομετρικές ζώνες
- Κύριος αγωγός με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα υπαρχ. μελλοντ.
- Κύριος αγωγός με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα υπαρχ. μελλοντ.
- Κύριος αγωγός με καταθλιψη υπαρχων, μελλοντικος
- Κύριος αγωγός μη πόσιμου νερού υπαρχων, μελλοντικος
- Επίγεια δεξαμενή υπαρχουσα, μελλοντικη
- Υδατόπυργος υπαρχων, μελλοντικος
- Αντλιοστάσιο υδρευσεως υπαρχον, μελλοντικο
- Θέση εγκαταστάσεων βελτίωσης νερού υπαρχουσα, μελλοντικη
- Όρια ζώνης προστασίας υδροληψίας

3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ (ενημέρωση 1983)
Drainage

- Όρια λεκανών απορροής (υδροκρίτες)
- Περιοχή ή οδός με προβλήματα κατακλύσεων
- Όρια παντορροϊκού δικτύου
- Κύριο ρέμα αδιευθέτητο
- Κύριο ρέμα διευθετημένο με ανοιχτή κοίτη υπαρχον, μελλοντικο
- Κύριος αγωγός ομβρίων υπαρχων, μελλοντικος
- Σύνδεση ρέματος με δίκτυο ακαθάρτων

4 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ (ενημέρωση 1983)

- Όρια περιοχής με δίκτυο ακαθάρτων
- Όρια παντορροϊκού δικτύου
- Ο.Τ.Α. με προβλήματα βόθρων
- Όρια κατηγορίας πληρότητας δικτύου
- (1) Πληρότης πολύ μικρή 1–25 %
- (2) Πληρότης μικρή
- (3) Πληρότης μέτρια
- (4) Πληρότης μεγάλη
- (5) Πληρότης απόλυτη 100 %
- Κύριος αγωγός ακαθάρτων (βαρύτητος) υπαρχ., μελλοντικος
- Κύριος αγωγός ακαθάρτων (καταθλιπτικός) υπαρχων, μελλοντικος
- Σύνδεση ρέματος με δίκτυο ακαθάρτων
- Αντλιοστάσιο ακαθάρτων υπαρχον, μελλοντικο
- Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων υπαρχουσες, μελλοντικες
- Κέντρο υποδοχής σηπτικών ιλύων

5 ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ
Solid waste

- Χώρος διάθεσης απορριμμάτων υπαρχων, μελλοντικος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ.
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ.

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2** ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

Κ. Βάρης Δ. Κρωπίας Κ. Καλυβίων Θορ.

1985 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

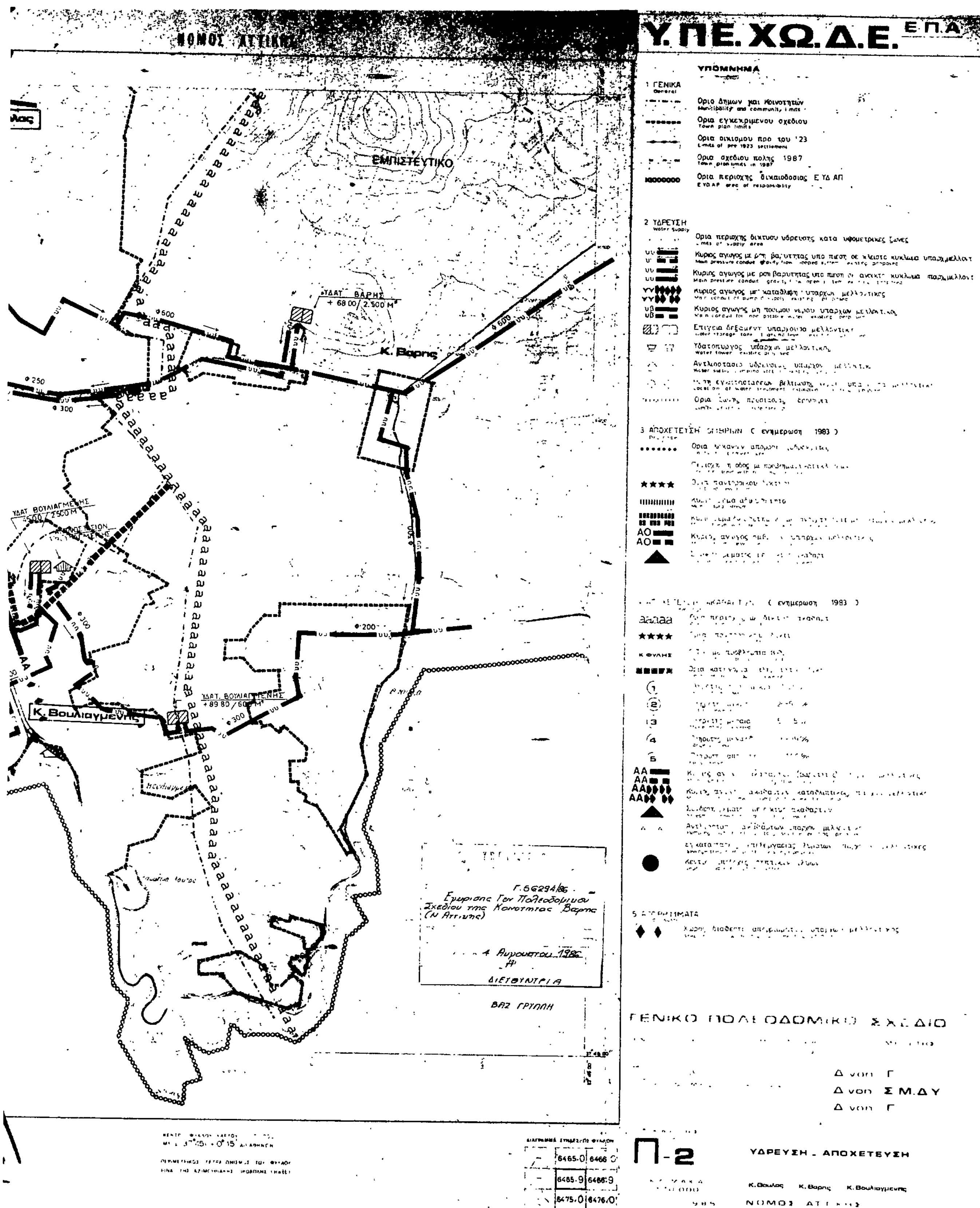
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

AA

Φ 500

Φ 600

K. Bo


ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1 ΓΕΝΙΚΑ
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου
Όρια οικισμού προ του '23
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Όρια περιοχής δικαιοδοσίας Ε.ΥΔ.ΑΠ
2 ΥΔΡΕΥΣΗ
3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ (ενημέρωση 1983)
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
ΥΔΑΤ. ΒΑΡΗΣ + 68.00/2.500 Μ³
Κ. Βάρης
Κ. Βουλιαγμένης
Φ 600
Φ 250
Φ 300
Φ 500
Φ 200
Γ.66294/86
Έγκρισις Γεν. Πολεοδομικού Σχεδίου της Κοινότητος Βάρης (Ν. Αττικής)
4 Αυγούστου 1986
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΒΑΖ ΓΡΥΠΑΗ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2
ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
Κ.Βούλας Κ.Βάρης Κ.Βουλιαγμένης
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

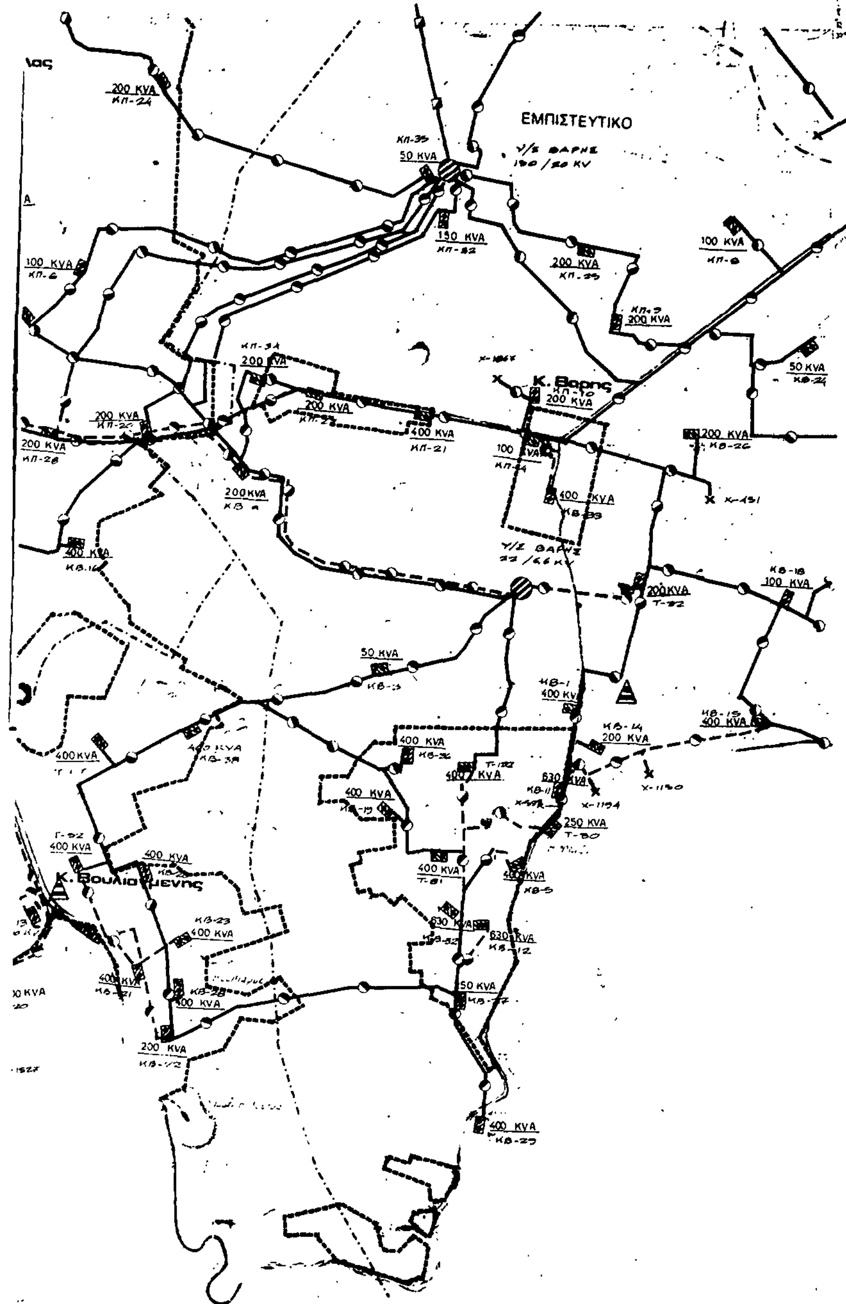
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

250 KVA
400 KVA
620 KVA
250 KVA
200 KVA
400 KVA
200 KVA
200 KVA
200KVA
200 KVA
200 KVA
250 KVA
200 KVA
400 KVA
400 KVA
400 KVA
400 KVA
200 KVA
400 KVA
200 KVA
630 KVA
400 KVA

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6465. 9

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου — Town plan limits
- Ορια οικισμου προ του 23 — Limits of pre 1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Πρωτευων εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων (150KV) — Main overhead power line
- Δευτερευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στηλων — Secondary aerial circuit on cylindrical poles
- Υπογειο δικτυο (150 KV) — Underground circuit
- Υπογειο δικτυο — Underground circuit
- Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου — Underground pipeline of gas burners
- Υποσταθμος ΔΕΗ — Secondary station of ΔΕΗ
- Σταθμος μετασχηματισμου — Transforming station
- Πελατες μεσης τασεως — Medium voltage consumers
- Θερμοηλεκτρικος σταθμος παραγωγης ηλεκτρικης ενεργειας — Thermal power producing station
- Σταθμος ζευξεως — Merding station
- Γενικες εγκαταστασεις καυσιμου αεριου — General installations of gas burners
- Υποσταθμοι διανομης καυσιμου αεριου
- Κεντρο τηλεπικοινωνιων — Telecommunication center
- Ραδιοφωνικος πομπος
- Τηλεοπτικος πομπος

Γ.56294/86
Εγκρισεως Γεν. Πολεοδομικου Σχεδιου της Κοινοτητας Βαρης (Ν. Αττικης)

4 Αυγουστου 1986

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

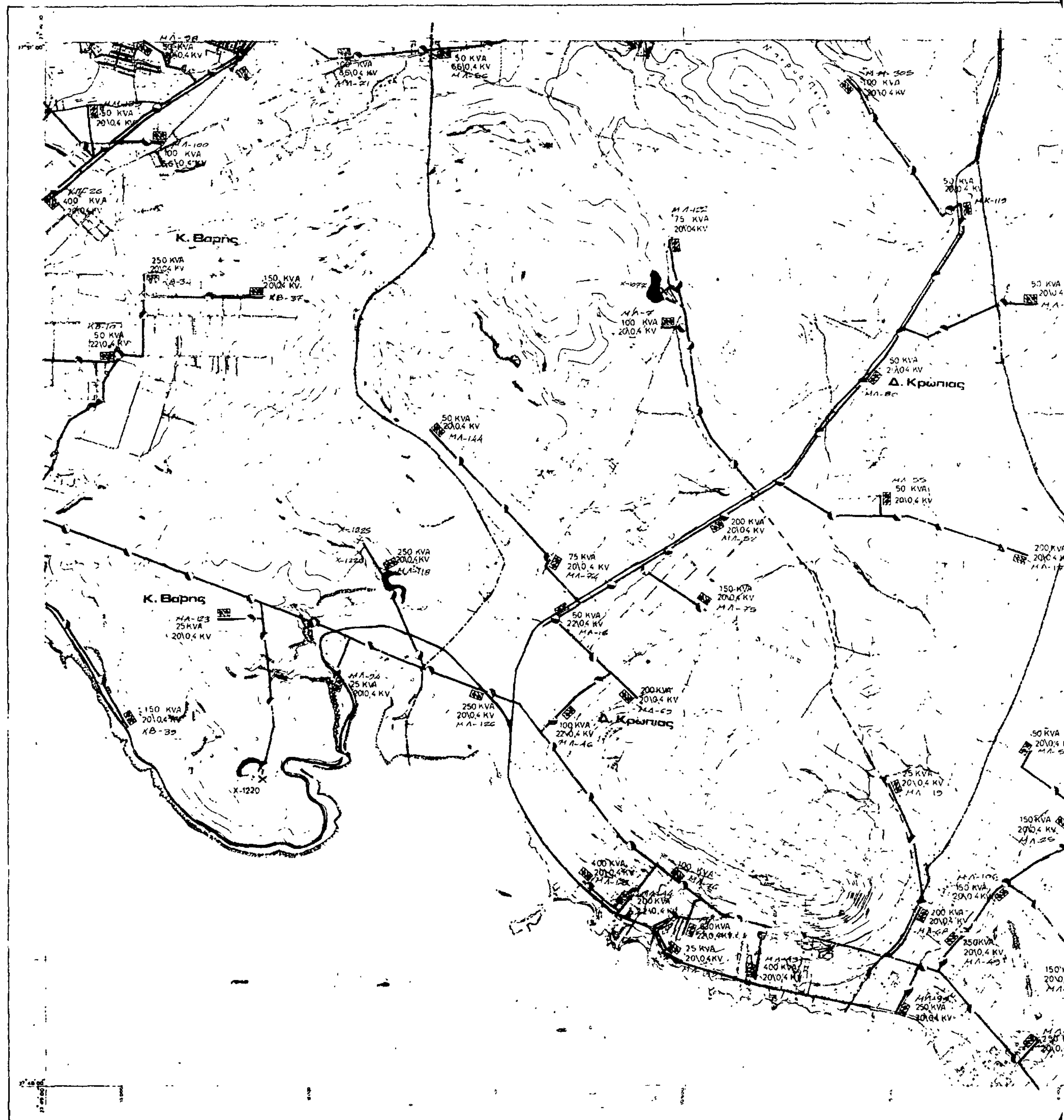
ΒΑΣ ΓΡΥΠΑΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 ΦΣ ΛΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Δ/νση Γ Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ
ΧΑΡΤΗΣ Π-3	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	Κ. Βαρης Κ. Βουλιαγμενης Κ. Βουλας	
1986	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΑΡΜΟΓΗΣ ΦΥΛΛΩΝ		
	6465.0	6466.0
	6465.9	6466.9
	6475.0	6476.0

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

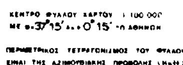
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6466.9

Κ. Καλυβίων Θορ.

Κ. Καλυβίων Θορ.


ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100.000
ΜΕ φ=37°15' λ=+0°15' ΤΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΘΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6465.0	6466.0	6467.0
6465.9	6466.9	6467.9
—	6476.0	6477.0

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όρια Δήμων και Κοινοτήτων — Municipality and community limits
- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου — Town plan limits
- Όρια οικισμών προ του 23 — Limits of pre 1923 settlement
- Όρια σχεδίου πόλης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Πρω... δίκτυο επί σιδήρων πυλώνων (150KV)
- Δευτ... δίκτυο επί κυκλικών στηλών
- Υπόγειο δίκτυο (150 KV) — Underground circuit
- Υπόγειο δίκτυο — Underground circuit
- Υπόγειος αγωγός καυσίμου
- Υποσταθμός ΔΕΗ
- Σταθμός μετασχηματισμού
- Πελάτες μέσης τάσεως — Medium voltage consumers
- Θερμοηλεκτρικός σταθμός παραγωγής
- Σταθμός ζεύξεως
- Γενικές εγκαταστάσεις
- Ραδιοφωνικός

Γ 55294/86
Εχωρίστης Γεν. Πολεοδομικού Σχεδίου της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής)

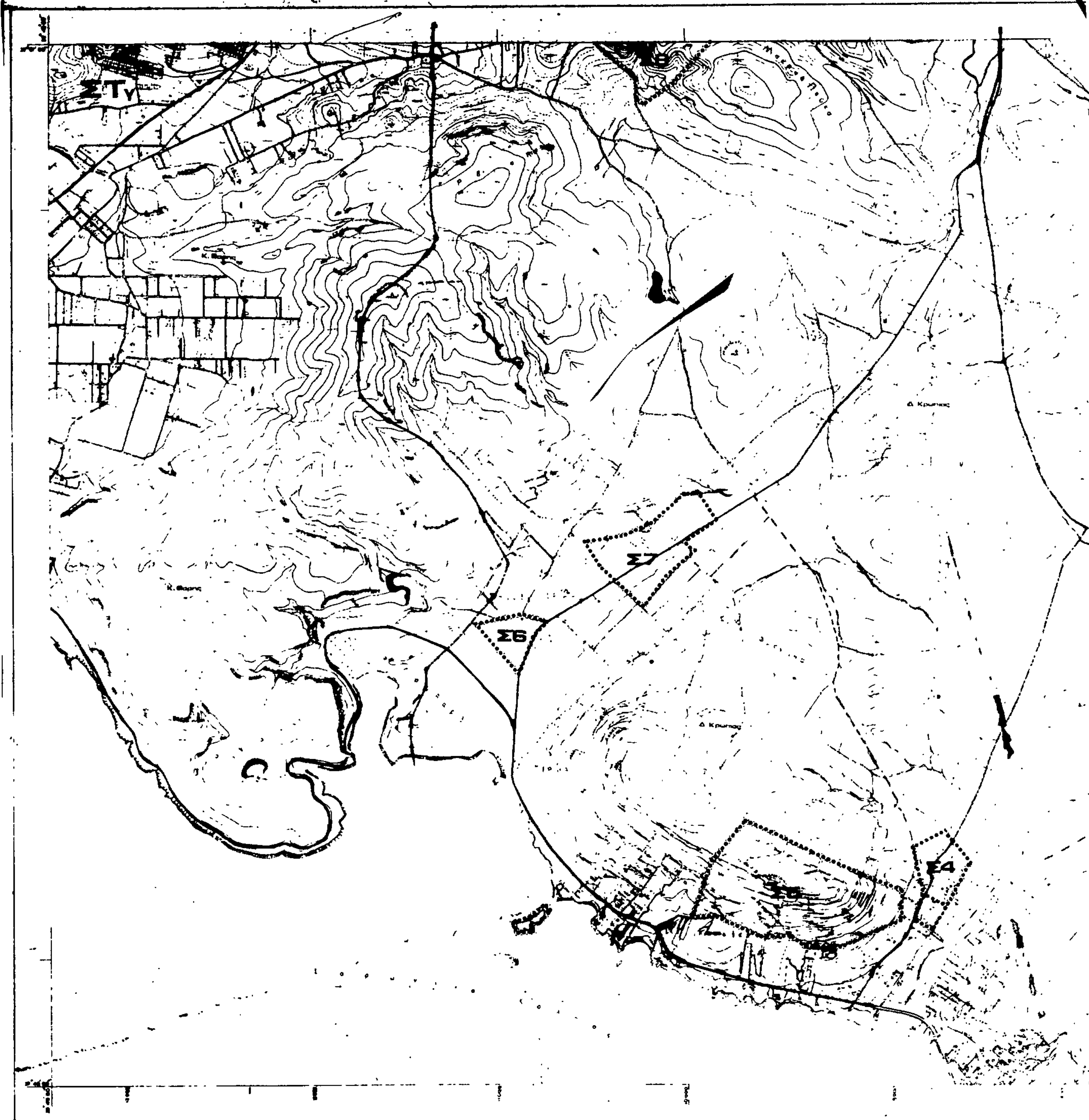
Αυγούστου 1986
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ. ΓΡΥΠΑΡΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 φ: λ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Δ/νση Γ. Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-3	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	Κ. Βάρης Δ. Κρωπίας Κ. Καλυβίων Θορ.
1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΤγ
Σ7
Σ6
Σ4



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικής
Zone of architectural heritage

Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Protected areas with historical interest

Ζώνη προστασίας
Protected areas of natural reserves

ΣΤβ Δάσος Καισαριανής
Forest of Kaisariani

Βα Δρυμός Πάρνηθας
National park of parnis

Ζα Δάσος Μαυροσουβάλας
Forest of Mavrosouvalas

ΣΤα Ζώνη Α Υμηττού
Zone A of Imittos

ΙΔα Δρυμός Σουνίου
National park of Sounion

Ζβ Τοπίο Μαλακάσας
Natural reserve of

Γ56294/86
Έγκρισης του Πολεοδομικού Σχεδίου της Κοινότητας Βάρης (Ν. Αττικής)

4 Αυγούστου 1986
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΖ ΓΡΙΠΠΗ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΜΕ φ 37°15' λ 0°15' ΑΠΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6465.0	6466.0	6467.0
6465.9	6466.9	6467.9
—	6476.0	6477.0

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ/νση Γ.
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ.

ΧΑΡΤΗΣ
Π-4

ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:10 000

1985

Κ. Βάρης Δ. Κρωπίας Κ. Καλυβίων Θορ.

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

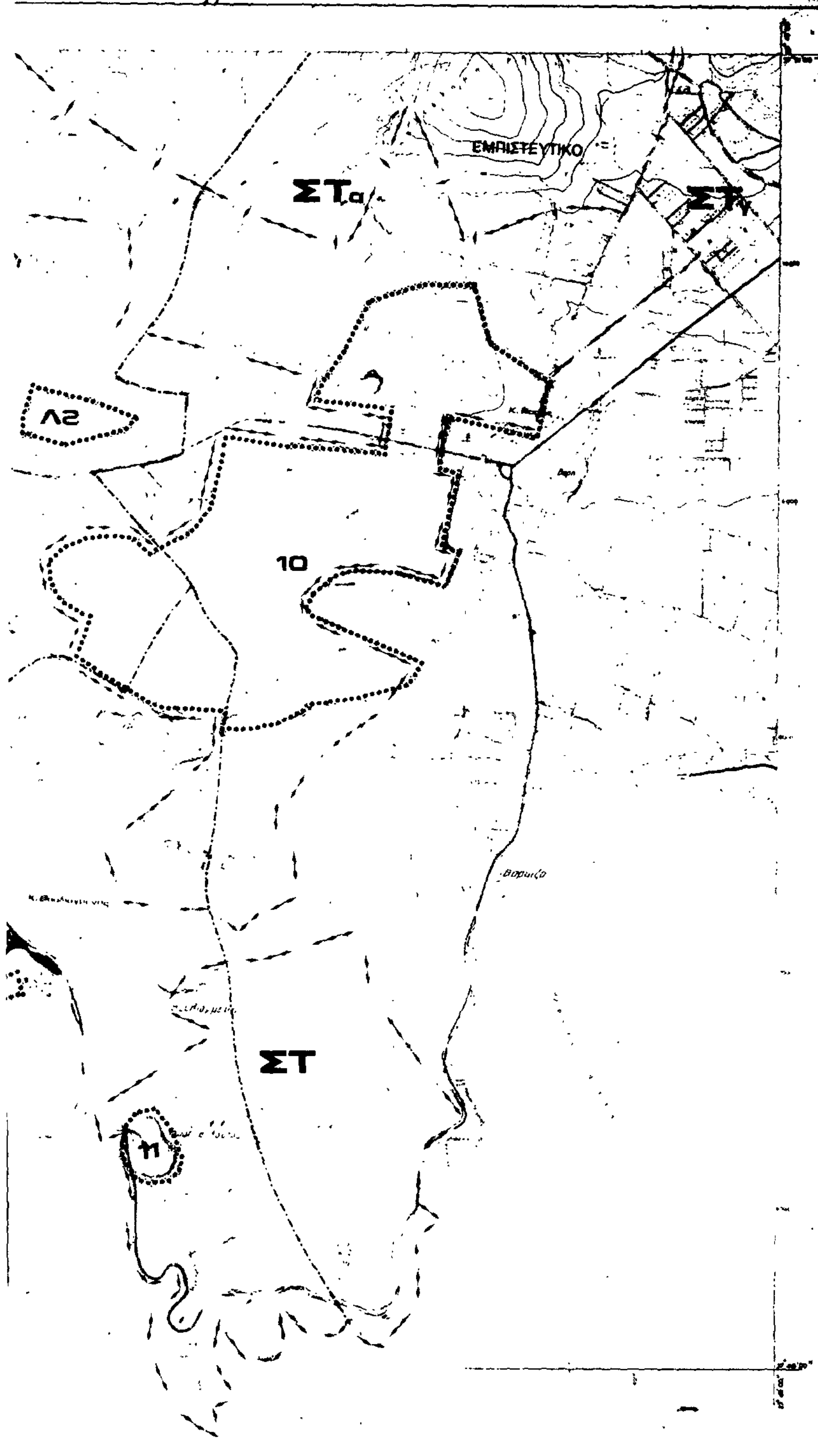
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 

Α1

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6465. 9



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Δασος Καισαριανης — Forest of kaisariani (ΣΤβ)
- Δρυμος Παρνηθας — National park of parnis (Βα)
- Δασος Μαυροσουβαλας — Forest of Mavrosouvala (Ζα)
- Ζωνη Α Υμηττου — Zone A of Imittos (ΣΤα)
- (Ζβ)

Εγκρίσεως Γεν. Πολεοδομικου Σχεδίου της Κοινοτητας Βαρης (Ν Αττικης)
Γ 56294/86

4 Αυγουστου 1986
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ ΓΡΥΠΑΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ.
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ.

ΜΕ φ 37°45' + 0°15' ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

~	6465.0	6466.0
~	6465.9	6466.9
~	6475.0	6476.0

ΧΑΡΤΗΣ **Π-4**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

1985

ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Κ. Βουλιαγμένης Κ. Βάρης Κ. Βούλας

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. οικ. 329 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως του Δήμου Κρεστένων, Ν Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Νόμου 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ», β) Του Π. Δ/τος 910/77 «περί οργανισμού ΥΔΕ, γ) του Ν. 3.200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», δ) του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως, ε) το άρθρο 8 του από 17-7/16.8.1923 Ν. Δ/τος.

2. Την αριθ. 37/17.4.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρεστένων, περί τροποποιήσεως του σχεδίου πόλεως.

3. Τα στοιχεία του Φεκέλλου από τα οποία προκύπτει ότι η παραπάνω απόφαση δημοσιεύτηκε νόμιμα και οτι δεν υποβλήθηκε καμμιά ένσταση κατ' αυτής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ, που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/1986 πρακτικό αυτού (θέμα 3ο), αποφασίζουμε:

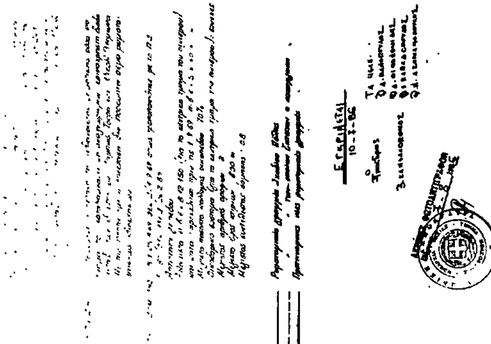
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλλεως του Δήμου Κρεστένων, όπως προτείνεται με την άριθ. 37/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο μηχανικός Βασίλειος Κανελλακόπουλος, με ημερομηνία Απρίλιος 1986 και το οποίο τοπογραφικό αποτελεί παράρτημα της απόφασής μας αυτής.

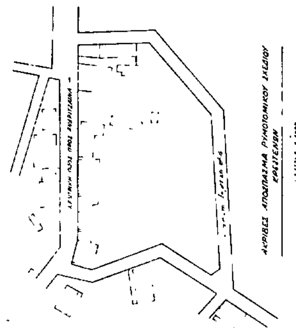
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

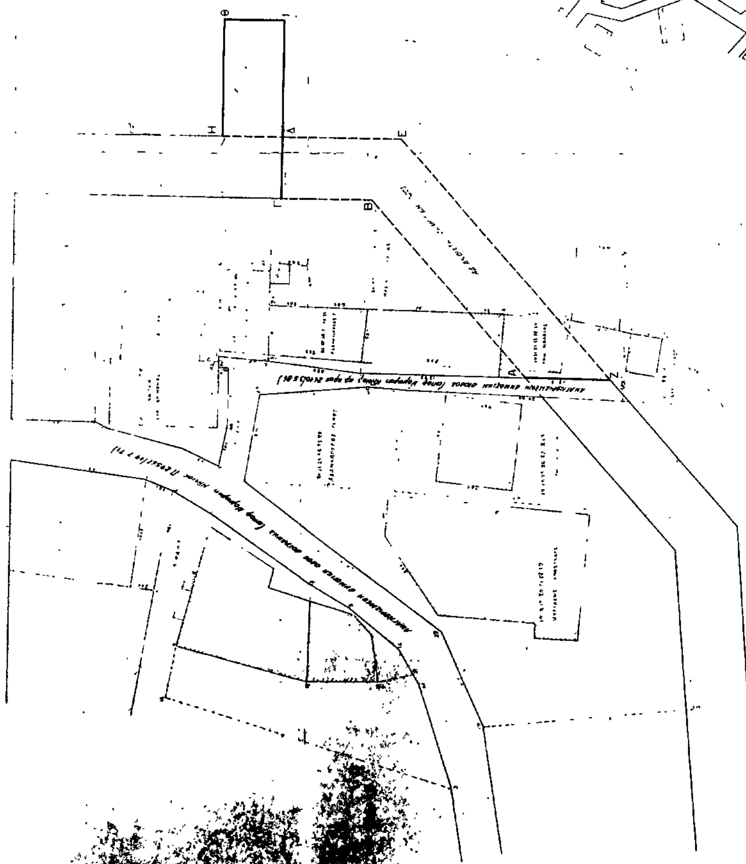
Πύργος, 7 Αυγούστου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ







ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ